

## **Azienda Agricola PODERE GIARDINO di Dragoni Federico**

Montalcino, fraz. di S. Angelo in Colle, Pod. Giardino n.50

**OGGETTO: Programma aziendale di miglioramento agricolo ambientale ai sensi della L.r. 65/14.**

- **Relazione Tecnica Agronomica**
- **Descrizione generale dell'orientamento aziendale.**

### **RELAZIONE**

L'Azienda Agraria Podere Giardino nasce nel 2003 con la realizzazione di un un piccolo vigneto di circa mezzo ettaro in prossimità del Pod. Giardino per la produzione di Brunello di Montalcino e di Rosso di Montalcino. Nel 2005 con l'entrata in produzione del vigneto la gestione della piccola azienda agricola viene assunta da Dragoni Federico affittando il terreno e il fabbricato acquistato dalla famiglia.

La produzione agricola massima possibile è stata fino ad oggi di circa 600 bott. di Brunello e circa 2.500 bott di Rosso di Montalcino oltre a circa 130-150 lt. di olio da circa 100 piante di olivo impiantate nel 1998. La cantina è stata ricavata in alcuni locali al piano terreno del fabbricato denominato Podere Giardino in S. Angelo in Colle. Le modeste dimensioni dell'azienda permettevano fino ad oggi di utilizzare i locali al piano terra del vecchio fabbricato per le operazioni di stoccaggio, invecchiamento e confezionamento dei vini, mentre per la vinificazione veniva utilizzato uno spazio esterno. I locali sopradetti posti su livelli diversi, con modesto ricambio di aria e difficilmente accessibili con mezzi anche di semplice ausilio quali transpallet, carrelli e simili, non consentono lavorazioni efficienti obbligando il titolare a lavori difficoltosi e faticosi oltre a impieghi di tempo oltre il necessario.

Il locale magazzino pur essendo sufficiente per le dimensioni aziendali non consente la movimentazione del prodotto con mezzi meccanici essendo su vari livelli e difficilmente accessibili.

Nel 2006 viene richiesta la possibilità di esercitare l'attività agrituristica che viene concessa per n° 8 posti letto su due appartamenti. Oggi, in virtù dell'ampliamento delle attività agricole, l'agriturismo consente n° 10 posti letto.

Si prevede ulteriore sviluppo dell'attività agrituristica derivante sia dall'aumento dei posti letto che dalla maggiore disponibilità di prodotti aziendali che consentono una maggiore offerta in quantità e tipologie di prodotti consentendo un aumento delle vendite dirette.

La vendita diretta sarà ulteriormente potenziata potendo usufruire di spazi adeguati ed accoglienti, dove sarà possibile organizzare degustazioni guidate anche per piccoli gruppi.

Nel 2010 si decide di passare con tutte le colture all'agricoltura biologica, iniziando così il periodo cosiddetto di "conversione" della durata di 3 anni consentendo dalla vendemmia 2013 di ottenere la prima produzione biologica.

Nel 2014 Dragoni Federico acquista un terreno di circa Ha 10 già biologici in quanto convertiti dalla precedente proprietà, di questi circa 6,5 ha di qualità seminativi e circa 3,5 Ha a bosco. Questi terreni sono di origine eocenica, molto ricchi di scheletro con PH alcalino. Terreni di questo tipo considerati poveri e molto impegnativi per l'impianto di colture erbacee, sono però molto adatti anche se economicamente dispendiosi per la piantagione di colture arboree. Sono senza dubbio i terreni migliori per ottenere vini di grande qualità ed eccellente olio extra vergine di oliva. Per questo sui terreni seminativi sono stati impiantati Ha 1.16.00 di vigneto e altri 2.20.00 sono in corso di impianto al momento della presentazione del presente programma di miglioramento. Si aggiungono quindi alla superficie a vigneto esistente ha 0.53.43 portando la superficie complessiva dei vigneti ad Ha 3.92.00 circa.

Sui terreni suddetti saranno impiantati anche circa 200 piante di olivo che aggiunte a 100 piante esistenti nella vecchia proprietà portano la superficie complessiva a circa ha 0.75.00, consentendo in futuro di poter commercializzare anche l'olio extra vergine di oliva oggi interamente consumato dalla famiglia.

Le scelte agronomiche per la piantagione dei nuovi vigneti sono derivate dal fatto che l'Albo del Brunello di Montalcino e del Rosso di Montalcino sono da anni bloccati. Per lo sviluppo aziendale derivante dall'ampliamento della superficie dei terreni si è quindi pensato di impiantare varietà di vite appartenenti ad un passato viticolo relativamente recente e alla produzione di vini che possano avere un buon riscontro di mercato.

Le varietà Foglia Tonda e Pugnitello saranno utilizzate in purezza o in miscela per la produzione di vini rossi appartenenti alla categoria dei "Supertuscan" recuperando però quella vera toscanità che varietà autoctone posso garantire. Le varietà bianche quali Trebbiano e S. Colombano saranno invece utilizzate per la produzione di un Vin Santo così come tradizionalmente prodotto in moltissime aziende toscane ed oggi un po' dimenticato a favore di vini passiti più internazionali.

Siamo fermamente convinti che prodotti di nicchia come quelli sopradescritti possano aggiungere valore alle già importantissime produzioni di Montalcino.

Essendo però Montalcino la patria di un Sangiovese che il mondo intero riconosce come il più importante del panorama viticolo mondiale non si poteva trascurare un aumento del vigneto a Sangiovese da destinare alla produzione di un vino I.G.T. toscana rosso che abbia caratteristiche di qualità simili ai Brunello di Montalcino o Rosso di Montalcino. Da considerare che la libertà produttiva che permette la legge per queste tipologie di vino potrebbe dare la possibilità di

produrre vini diversi dalla consuetudine e incontrare quindi i favori di un mercato sempre alla ricerca di cose nuove e di grande qualità.

Sempre nel 2015 sono stati acquistati Ha 0.17.86 di quota rivendicabile a Brunello di Montalcino portando la superficie rivendicabile a Brunello ad Ha 0.27.86.

Attualmente quindi le superfici e le capacità produttive dell'azienda sono quelle indicate nella tabella 1 del p.a.p.m.a.a.

Nel 2015 L'azienda agraria Podere Giardino entra come partecipante diretto ad un PIF chiamato "nutriamo il futuro" recentemente approvato, consentendo all'Azienda Podere Giardino di conferire alle aziende trasformatrici partecipanti al medesimo PIF, olio extravergine di oliva e frutta costituita prevalentemente da uva e altri prodotti per la preparazione di alimenti adatti all'alimentazione dei bambini.

Nel PIF suddetto l'azienda ha inserito come investimento la piantagione dell'oliveto suddetto e l'acquisto di macchine agricole necessarie alla coltivazione del fondo.

Le varietà di vite impiantate sono costituite principalmente da Sangiovese , le altre varietà sono il Foglia tonda ed il Pugnitello , il trebbiano e il Vermentino a bacca bianca per la produzione di Vin Santo; nella totalità l'azienda avrà impiantato Ha 3.92.08 di vigneto, di cui alla seguente tabella 2.

Nella tabella sottostante si riportano le produzioni vinicole che saranno imbottigliate e commercializzate. (tab. 2)

Descrizione del tipo di coltivazione e dei quantitativi di prodotto ottenuti	superficie Ha.		prod.ne media	produzioni
	attuale	prevista	ultimi tre anni ql.	previste ql.
BRUNELLO DI MONTALCINO UVA VINO	0.10.00	0.27.86	7.5 q.li 5 h.li	20.90 q.li 14.90 h.li
ROSSO DI MONTALCINO UVA VINO (prodotto anche da declassamento delle uve di Brunello)	0.40.00	0.40.00	32 q.li 22.4 h.li	32 q.li 22.4 h.li
CHIANTI COLLI SENESI UVA VINO	0	1.36.00		150 q.li Di cui 12 q.li per Vinsanto 105 h.li Di cui 4 h.li a Vinsanto
S. ANTIMO UVA VINO	0	1.88.22		150 q.li 105 h.li
OLIO EXTRA VERGINE DI OLIVA OLIVE OLIO	0.05.18 (effettivo da sesto d'impianto)	0.60.00	10 q.li 1.5 h.li	30 q.li 4.5 h.li

Per la coltivazione del fondo sarà necessario l'acquisto di attrezzature e nella tab. 3a si evidenziano la consistenza attuale e la consistenza futura di dette attrezzature.

Tab. 3 – Parco mezzi meccanici

<b><u>Descrizione del parco mezzi meccanici</u></b>	
<b>attuale</b>	<b>programmata</b>
n.1 Trattore a ruote 75 cv	n.1 Trattore a ruote 75 cv
	n.2 Trattore cingolato 90 cv
n.1 Rimorchio Agricolo	n.2 Rimorchio Agricolo
n.1 Ripper dissodatore	n.2 Ripper dissodatore
n.1 Tiller	n.1 Tiller
n.1 Botte per gasolio	n.1 Botte per gasolio
n.1 Botte per trattamenti	n.2 Botti per trattamenti
n.1 Zolfatrice	n.1 Zolfatrice
n. 80 cassette per uva	n. 300 cassette per uva
	n.1 Aratro interceppo
	n.1 Trinciasarmenti
	n.1 Spandiconcime
	n.1 Seminatrice per cereali
	n.1 Frangizolle 12 dischi

Per la trasformazione delle uve, lo stoccaggio dei vini sfusi, l'imbottigliamento dei medesimi e lo stoccaggio dei prodotti finiti si rende necessario la costruzione di una nuova cantina per circa 450 mq utili come da progettazione allegata, dimensionata in relazione alla capacità produttiva aziendale e in relazione alle attrezzature necessarie per la produzione di diverse tipologie di vini. La nuova cantina consentirà di lavorare in spazi adeguati, ben organizzati e idonei allo stoccaggio del vino semilavorato e dei prodotti finiti. Nella cantina suddetta sono previsti anche i locali necessari all'immagazzinamento dei materiali quali bottiglie vuote, cartoni, tappi, etichette ed altri mezzi tecnici utilizzati.

Le attrezzature di cantina e accessorie necessarie alle esigenze future sono indicate nella sottostante tabella 3b.

### Dotazioni attrezzature di cantina

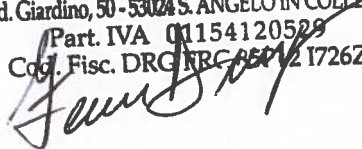
<b>attuale</b>	<b>programmata</b>
n.1 vasca inox hl.25	n.1 vasca inox hl.25
n.1 vasca inox hl.20	n.1 vasca inox hl.20
n.1 vasca inox hl.15	n.1 vasca inox hl.15
n.2 vasca inox hl.10	n.2 vasca inox hl.10
n.2 vasca inox hl.5	n.2 vasca inox hl.5
	n.1 vasca inox hl.30
	n.1 vasca inox hl.40
	n.5 vasca inox hl.60
n.4 barriques hl 2.25	n.10 barriques hl 2.25
n.3 tonneaux hl 5	n.6 tonneaux hl 5
n.1 botte hl 10	n.1 botte hl 10
	n.2 botte hl 15
	n.4 botte hl 27
	n.8 caratelli vin santo lt.60
n.1 pompa mono	n.2 pompa mono
n.1 imbottigliatrice/tappatore	n.1 imbottigliatrice/tappatore
n.1 filtro	n.2 filtro
	n.1 pompa centrifuga
	n.5 supporti porta barriques
	n.5 supporti porta tonneaux
	n.1 capsulatrice
	n.1 etichettatrice
	n.1 gruppo frigo
	n.1 produttore azoto

La costruzione della nuova cantina consentirà di liberare spazi nel vecchio fabbricato; i locali resi liberi saranno impiegati per la degustazione e la vendita diretta dei prodotti aziendali, per lo stoccaggio ed il confezionamento dell'olio e.v.o. e per l'immagazzinamento di materiali e prodotti necessarie per l'attività agrituristica.

Montalcino li 27 giugno 2016.

Il titolare (i.a.p.) Federico Dragoni

**Az. Agr. PODERE GIARDINO**  
*di Dragoni Federico*  
Pod. Giardino, 50-53024 S. ANGELO IN COLLE (SI)  
Part. IVA 01154120529  
Cod. Fisc. DRG FRC ASD 1726Z



Per. Agr. Giuliano Dragoni

