

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

<b>Dati della richiesta</b>	<b>DRAGONI GIULIANO</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTALCINO ( Codice: F402) Provincia di SIENA</b> <b>DRAGONI GIULIANO nato a ASCIANO il 14/04/1952 C.F.: DRGGLN52D14A461F</b>

#### 1. Immobili siti nel Comune di MONTALCINO(Codice F402) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	219	184		-	ULIVETO	2	03	48		Euro 1,17	Euro 0,99	Tabella di variazione del 03/04/2008 n. 30639.1/2007 in atti dal 03/04/2008 (protocollo n. SI0067694) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
2	219	185		-	ULIVETO	2	01	90		Euro 0,64	Euro 0,54	Tabella di variazione del 03/04/2008 n. 30640.1/2007 in atti dal 03/04/2008 (protocollo n. SI0067695) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
3	239	1		AA	ULIVETO	4	00	29		Euro 0,02	Euro 0,04	Tabella di variazione del 22/12/2009 n. 9408.1/2009 in atti dal 22/12/2009 (protocollo n. SI0164410) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
				AB	PASCOLO ARB	2	03	97		Euro 0,14	Euro 0,10		
4	239	3		AA	ULIVETO	4	02	42		Euro 0,19	Euro 0,31	Tabella di variazione del 22/12/2009 n. 9409.1/2009 in atti dal 22/12/2009 (protocollo n. SI0164411) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
				AB	SEMINATIVO	3	00	28		Euro 0,06	Euro 0,06		

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

5	239	8	-	ULIVETO	4	19	10	Euro 1,48	Euro 2,47	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32321.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069376) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
6	239	12	A	PASCOLO ARB	1	29	39	Euro 1,97	Euro 1,52	Tabella di variazione del 05/06/2007 n. 14331.1/2007 in atti dal 14/06/2007 (protocollo n. SI0085379) VARIZIONE COLTURALE. PER RAPPRESENTAZIONE GRAFICA FARE RIFERIMENTO AL MOD.26 N.651 DEL 19/07/2002	Annotazione
			B	VIGNETO	1	16	78	Euro 27,73	Euro 13,87		
7	239	61	-	PASCOLO	2	02	52	Euro 0,09	Euro 0,04	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32331.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069386) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
8	239	64	-	BOSCO CEDUO	3	00	63	Euro 0,02	Euro 0,01	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32332.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069387) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 2: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 3: Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009)

**Immobile 4: Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009)

**Immobile 5: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

**Immobile 6: Annotazione:** variazione di qualita' su dichiarazione di parte

**Immobile 7: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 8: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Totale: Superficie 80,76    Redditi: Dominicale Euro 33,51    Agrario Euro 19,95**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Daniela nata a CASTELNUOVO BERARDENGA il 13/05/1960	BRNDNL60E53C227D*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
2	DRAGONI Giuliano nato a ASCIANO il 14/04/1952	DRGGLN52D14A461F*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/09/1987 Voltura n. 3227.1/1987 in atti dal 29/10/1988 Repertorio n.: 103541 Rogante: CARLI Sede: SIENA Registrazione: UR Sede: SIENA Volume: 1 n: 657 del 08/10/1987	

### 2. Immobili siti nel Comune di MONTALCINO(Codice F402) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	239	67		-	ULIVETO 4	05	13		Euro 0,40	Euro 0,66	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32477.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069532) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
2	239	69		-	ULIVETO 4	07	05		Euro 0,55	Euro 0,91	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32478.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069533) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
3	239	70		-	ULIVETO 4	04	80		Euro 0,37	Euro 0,62	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32479.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069534) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

**Immobile 1: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 2: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 3: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Totale: Superficie 16,98    Redditi: Dominicale Euro 1,32    Agrario Euro 2,19**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Daniela nata a CASTELNUOVO BERARDENGA il 13/05/1960	BRNDNL60E53C227D*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
2	DRAGONI Giuliano nato a ASCIANO il 14/04/1952	DRGGLN52D14A461F*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA del 14/06/2002 Variazione n. 589.1/2002 in atti dal 14/06/2002 (protocollo n. 108865)			

#### 3. Immobili siti nel Comune di MONTALCINO(Codice F402) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	239	82		-	SEMINAT IVO	4	03	13		Euro 0,32	Euro 0,48	FRAZIONAMENTO del 12/04/2006 n. 102309.1/2005 in atti dal 12/04/2006 (protocollo n. SI0102309)	
2	239	83		-	VIGNETO	1	05	92		Euro 9,78	Euro 4,89	Tabella di variazione del 17/05/2007 n. 13904.1/2007 in atti dal 05/06/2007 (protocollo n. SI0080011) VARIAZIONE COLTURALE	Annotazione

**Immobile 2: Annotazione:** variazione di qualita' su dichiarazione di parte

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

**Totale: Superficie 09,05    Redditi: Dominicale Euro 10,10    Agrario Euro 5,37**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Daniela nata a CASTELNUOVO BERARDENGA il 13/05/1960	BRNDNL60E53C227D*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	DRAGONI Giuliano nato a ASCIANO il 14/04/1952	DRGGLN52D14A461F*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni

#### 4. Immobili siti nel Comune di MONTALCINO(Codice F402) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	239	86		-	VIGNETO	1	40	84		Euro 67,49	Euro 33,75	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32482.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069537) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
2	239	87		-	PASCOLO	2	11	94		Euro 0,43	Euro 0,18	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32483.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069538) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 2: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Totale: Superficie 52,78    Redditi: Dominicale Euro 67,92    Agrario Euro 33,93**

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Daniela nata a CASTELNUOVO BERARDENGA il 13/05/1960	BRNDNL60E53C227D*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	DRAGONI Giuliano nato a ASCIANO il 14/04/1952	DRGGLN52D14A461F*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni

### 5. Immobili siti nel Comune di MONTALCINO(Codice F402) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	239	84		-	VIGNETO	1	01	78		Euro 2,94	Euro 1,47	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32480.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069535) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione
2	239	85		-	BOSCO CEDUO	3	05	59		Euro 0,14	Euro 0,09	Tabella di variazione del 04/04/2008 n. 32481.1/2007 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. SI0069536) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 2: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Totale: Superficie 07.37 Redditi: Dominicale Euro 3,08 Agrario Euro 1,56**

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Daniela nata a CASTELNUOVO BERARDENGA il 13/05/1960	BRNDNL60E53C227D*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	DRAGONI Giuliano nato a ASCIANO il 14/04/1952	DRGGLN52D14A461F*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni

### 6. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTALCINO(Codice F402) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		239	2	7			A/2	2	1,5 vani	Totale: 44 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 44 m <sup>2</sup>	Euro 139,44	PODERE GIARDINO piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Daniela nata a CASTELNUOVO BERARDENGA il 13/05/1960	BRNDNL60E53C227D*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	DRAGONI Giuliano nato a ASCIANO il 14/04/1952	DRGGLN52D14A461F*	(1) Proprieta` per 500/1000
DATI DERIVANTI DA del 20/07/2001 n. 2521.1/2001 in atti dal 20/07/2001 (protocollo n. 89582)			

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

### 7. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTALCINO(Codice F402) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		239	2	13			D/10				Euro 2.854,00	PODERE GIARDINO n. 50 piano: S1-T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/09/2012 n. 35123.1/2012 in atti dal 26/09/2012 (protocollo n. SI0104526) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	Annotazione
2		239	2	14			A/2	3	7,5 vani	Totale: 207 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 202 m <sup>2</sup>	Euro 832,79	PODERE GIARDINO n. 50 piano: T-1-2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita validati (d. m. 701/94); di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. si0118052 del 29/09/2011

**Totale: vani 7,5 Rendita: Euro 3.686,79**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNI Daniela nata a CASTELNUOVO BERARDENGA il 13/05/1960	BRNDNL60E53C227D*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	DRAGONI Giuliano nato a ASCIANO il 14/04/1952	DRGGLN52D14A461F*	(1) Proprieta` per 500/1000

**Totale Generale: vani 9 Rendita: Euro 3.826,23**

**Totale Generale: Superficie 01.66.94 Redditi: Dominicale Euro 115,93 Agrario Euro 63,00**

Unità immobiliari n. 20

Tributi erariali: Euro 1,80





Ufficio Provinciale di Siena - Territorio  
Servizi Catastali

Visura per soggetto  
limitata ad un comune  
Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2016

Data: 10/02/2016 - Ora: 20.08.43

Fine

Visura n.: T324545 Pag: 9

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).